



CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

**AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA
ALLA RETE FOGNARIA LUNGO LA S.P. 299 – COMUNE DI PIODE”**

C.U.P.: H88B25000250005

Criterio di affidamento diretto: ribasso percentuale più elevato, così come specificato ai paragrafi 18. e 20., della lettera di invito.

Importo complessivo dell'appalto: € 49.480,79 di cui € 6.584,69 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DELLA PRIMA SESSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Oggi **25 del mese di marzo dell'anno 2026, alle ore 14:00** nella sede dell'Ente su intestato il Geom. Massimo Venditti, in qualità Responsabile Unico del Progetto (in seguito: RUP), alla presenza dei seguenti testimoni:

Silvia Antonini – dipendente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

Carlo Amabile – consulente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

PREMESSO

- che con determina a contrarre n. 06 del 10 marzo 2026 è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito all'affidamento diretto, inviata contemporaneamente ai seguenti operatori economici in data 10 marzo 2026, con posta elettronica certificata **tramite la piattaforma SINTEL:**

BORGIS S.r.l. con sede in Via Cavour n. 12 a Bruzolo (TO);

EDIL STRADE VIGANI S.r.l. con sede in Via Alessandro Marconi n. 7 - Villongo (BG);

VALPER S.n.c. con sede in Frazione Ferrate a Rimasco (VC);

S.C. EDIL S.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 - Castellamonte (TO);

DE GIULIANI S.r.l. con sede in Viale Marconi n. 56 - Borgomanero (NO);

GUGLIOTTA S.r.l. con sede in Via delle Industrie n. 36 - Vigliano Biellese (BI);

SCARLATTA UMBERTO S.a.s. con sede in Via Dante Alighieri n. 35 - Vigliano Biellese (BI);

CAVE DI CORCONIO S.r.l. con sede in S.P. Vacciago SR 229 - Orta San Giulio (NO);

CANTIERI MODERNI S.r.l. con sede in Via Buniva n. 63 - Pinerolo (TO);

BERTINI S.r.l. con sede in Località Miniere a Riva Valdobbia (VC);

CITRINITI GEOM. MASSIMO con sede in Viale Gramsci n. 12 a Collegno (TO);

PAROLARO WALTER DI PAROLARO ALBERTO con sede in Via Roma a Fobello (VC);

DEFABIANI S.r.l. con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC);

SIAF S.r.l. con sede in Via A. Checov n. 48 a Milano;

PAOLETTO S.r.l. con sede in Via Mazzini n. 127 a Valle Mosso (BI);

I.C.F.A. S.r.l. con sede in Strada Rotta Palmero n. 10 a Beinasco (TO);

NEOCOS S.r.l. con sede in Via Gozzano n. 66/68 a Borgomanero (NO);

TEKNOIMPIANTI F.LLI TAMBONE S.r.l. con sede in Corso della Vittoria n. 5 - Novara;

T.A.T. S.r.l. con sede in Via Prisciola n. 10 a Orta San Giulio (NO);

GARITO S.r.l. con sede in Via Vittorio Veneto n. 76 a Borgosesia (VC);

SO.D.I.S S.r.l. con sede in Regione Gibellino a Quarona (VC);

MICALI DI MICALI SAVERIO & C. S.r.l. con sede in Via Tosalli n. 43 a Fara Novarese (NO);

CASALUCCI S.r.l. con sede in Via Processione n. 48 a Somma Lombardo (VA);

PURICELLI AMBIENTE VERDE S.r.l. con sede in Via Monte Grappa n. 19 a Jerago con Orago (VA);

M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO con sede in Località Alpe Pile n. 1 ad Alagna Valsesia (VC);

D'ANGELO GROUP S.r.l. con sede in Via San Vincenzo n. 2 a Roccadaspide (SA);

VECCHIO 1956 S.r.l. con sede in Via alla Noca n. 55 a Quarona (VC);

PIDELLO SCAVI S.r.l. con sede in Via Graglia n. 28 a Occhieppo Superiore (BI);

TUTTO CIO' PREMESSO

nel rispetto **del paragrafo 21., della lettera di invito**, il RUP **procede:**

➤ a **collegarsi** mediante postazione informatica alla piattaforma Sintel;

➤ a **verificare** la ricezione delle offerte presentate dai seguenti concorrenti, elencati in ordine di acquisizione:

concorrente n. 1: D'ANGELO GROUP S.r.l. con sede in Via San Vincenzo n. 2 a Roccadaspide (SA) – data e ora di arrivo: 19 marzo 2026 - 16.08.42;

concorrente n. 2: BERTINI S.r.l. con sede in Località Miniere a Riva Valdobbia (VC) – data e ora di arrivo: 23 marzo 2026 - 15.23.06;

concorrente n. 3: SIAF S.r.l. con sede in Via A. Checov n. 48 a Milano – data e ora di arrivo: 23 marzo 2026 - 17.56.25;

concorrente n. 4: CASALUCCI S.r.l. con sede in Via Processione n. 48 a Somma Lombardo (VA) – data e ora di arrivo: 24 marzo 2026 - 10.58.16;

concorrente n. 5: VECCHIO 1956 S.r.l. con sede in Via alla Noca n. 55 a Quarona (VC) – data e ora di arrivo: 24 marzo 2026 - 12.57.36;

concorrente n. 6: SO.D.I.S S.r.l. con sede in Regione Gibellino a Quarona (VC) – data e ora di arrivo: 24 marzo 2026 - 14.14.54;

concorrente n. 7: I.C.F.A. S.r.l. con sede in Strada Rotta Palmero n. 10 a Beinasco (TO) – data e ora di arrivo: 24 marzo 2026 - 16.06.11;

concorrente n. 8: PIDELLO SCAVI S.r.l. con sede in Via Graglia n. 28 a Occhieppo Superiore (BI) – data e ora di arrivo: 24 marzo 2026 - 16.22.30;

concorrente n. 9: CAVE DI CORCONIO con sede in S.P. Vacciago SR 229 - Orta San Giulio (NO) – data e ora di arrivo: 25 marzo 2026 - 8.57.56;

concorrente n. 10: DEFABIANI S.r.l. con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC) – data e ora di arrivo: 25 marzo 2026 - 9.57.28;

➤ a **verificare** la regolarità dell'apposizione della firma digitale;

➤ ad **aprire** le **buste telematiche** contenenti **la documentazione amministrativa** di ogni singolo concorrente;

➤ a **verificare** la conformità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nel rispetto di quanto richiesto **dalla lettera di invito**.

A seguito degli adempimenti sopra descritti e di quelli previsti il RUP - **richiamando il contenuto della scheda allegata al presente verbale di cui è parte integrante e sostanziale** (allegato "A") e **nel rispetto dei paragrafi 16. e 21., della lettera di invito** (soccorso istruttorio) - **dichiara "ammessi"** tutti i concorrenti:

Nel rispetto **del paragrafo 22., della lettera di invito**, il RUP, considerato che tutti i concorrenti sono stati ammessi, **procede**:

➤ ad **aprire** le **buste telematiche** contenenti le offerte economiche di ogni singolo concorrente;

- a **verificare** l'indicazione dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera;
- a **leggere** i ribassi percentuale offerti dai concorrenti, che risultano essere:

concorrente n. 1 D'ANGELO GROUP S.r.l.: ribasso % offerto **9,93**;

concorrente n. 2 BERTINI S.r.l.: ribasso % offerto **8,16**;

concorrente n. 3 SIAF S.r.l.: ribasso % offerto **3,10**;

concorrente n. 4 CASALUCCI S.r.l.: ribasso % offerto **1,00**;

concorrente n. 5 VECCHIO 1956 S.r.l.: ribasso % offerto **5,65**;

concorrente n. 6 SO.D.I.S S.r.l.: ribasso % offerto **3,70**;

concorrente n. 7 I.C.F.A. S.r.l.: ribasso % offerto **1,01**;

concorrente n. 8 PIDELLO SCAVI S.r.l.: ribasso % offerto **3,20**;

concorrente n. 9 CAVE DI CORCONIO S.r.l.: ribasso % offerto **4,48**;

concorrente n. 10 DEFABIANI S.r.l.: ribasso % offerto **6,21**.

Ai sensi **dell'art. 54 comma 1, secondo periodo, del Codice**, non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui al primo periodo del medesimo articolo, in quanto trattasi di affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici di cui **all'art. 9.1, del "Regolamento in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell'ambito dei settori speciali"** (revisione n. 2 approvato dal Consiglio di amministrazione in data 28 maggio 2025).

Pertanto, nel rispetto dei **paragrafi 20 e 22., della lettera di invito**, il RUP **formula** la seguente graduatoria:

1°: concorrente n. 1 D'ANGELO GROUP S.r.l.: ribasso % offerto **9,93**;

2°: concorrente n. 2 BERTINI S.r.l.: ribasso % offerto **8,16**;

3°: concorrente n. 10 DEFABIANI S.r.l.: ribasso % offerto **6,21**;

4°: concorrente n. 5 VECCHIO 1956 S.r.l.: ribasso % offerto **5,65**;

5°: concorrente n. 9 CAVE DI CORCONIO S.r.l.: ribasso % offerto **4,48**;

6°: concorrente n. 6 SO.D.I.S S.r.l.: ribasso % offerto **3,70**;

7°: concorrente n. 8 PIDELLO SCAVI S.r.l.: ribasso % offerto **3,20**;

8°: concorrente n. 3 SIAF S.r.l.: ribasso % offerto **3,10**;

9°: concorrente n. 7 I.C.F.A. S.r.l.: ribasso % offerto **1,01**;

10°: concorrente n. 4 CASALUCCI S.r.l.: ribasso % offerto **1,00**.

Il RUP **chiude** la sessione al fine di procedere con i successivi adempimenti di cui **al paragrafo 24., della lettera di invito**.

La presente sessione si chiude alle ore 15.55.

Il RUP: Geom. Massimo Venditti: _____

La testimone Silvia Antonini: _____

Il testimone Carlo Amabile: _____